Совет депутатов муниципального образования

сельского поселения «Краснопартизанское»

Хоринского района Республики Бурятия

671401 РБ, Хоринский район,

с. Ониноборск, ул. Школьная, 6 тел. 24-1-35

**РЕШЕНИЕ**

№ «4» от «25» апреля 2025года

**«О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО СП «Краснопартизанское» № «16» от «08» декабря 2021 г. «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение «Краснопартизанское»»**

В соответствии с частью 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации (в редакции от 28.12.2024 №540-ФЗ), учитывая протест прокуратуры Хоринского района от 26.02.2025г. № 03-01-2025/230-25-20810027, руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение «Кранопартизанское», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Краснопартизанкое».

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета депутатов МО СП «Краснопартизанское» № «16» от «08» декабря 2021 г. «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования сельское поселение «Краснопартизанское»»:
   1. пункт 1.8 раздела 1 Положения исключить.
   2. Пункт 2.5 раздел 2 Положения изложить в следующей редакции:

**«**При осуществлении администрацией муниципального жилищного контроля проводяться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) меры стимулирования добросовестности

4) объявление предостережений;

5) консультирование;

6) самообследование;

7) профилактический визит;»

При осуществлении проведение профилактических мероприятий, предусмотренных пунктами 1, 4, 5 и 7 части 1 настоящей статьи, является обязательным, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля, общими требованиями к организации и осуществлению вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации

1.3 Пункт 3.1 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:.

п. 3.1 Взаимодействие с контролируемым лицом осуществляется при проведении следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

1) контрольная закупка;

2) мониторинговая закупка;

3) выборочный контроль;

1.4 Пункт 4.2 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

п. 4.2 Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых контрольными (надзорными) органами по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.

1.5 Пункт 4.6 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции;

Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течении пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.

1.6 абзац 2 пункта 4.6 раздела 4 Положения исключить.

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение «Краснопартизанское» – www.admkp.ru (раздел – документы) и на новом сайте https://krasnopartizanskoe.gosuslugi.ru в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета депутатов

МО СП «Краснопартизанское» Г.М.Дриевская

Врио главы МО СП

«Краснопартизанское» Е.Б. Мархюева